

Размер платы (тарифы) на жилищно-коммунальные и иные (дополнительные) услуги с 01.07.2024г.

для многоквартирного дома по адресу:  
**Московская обл., г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15/4**  
*Управляющая организация ООО "ВЕСТА-Сервис"*

| № п/п    | Наименование услуги           | Ед. изм.    | Период и стоимость <sup>1</sup> | Основание   |
|----------|-------------------------------|-------------|---------------------------------|---|
|          |                               |             | с 01.07.2024г. по 31.12.2024г.  |   |
| <b>I</b> | <b>Коммунальные услуги</b>    |             |                                 |   |
| 1.       | <b>Отопление (ОДН)</b>        | руб./Гкал   | <b>3 376,90</b>                 | Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2023г. № 287-Р "Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы для организаций на территории Московской области".  |
| 2.       | <b>Теплоэнергия для ГВС*</b>  | руб./куб.м. | <b>202,28</b>                   | Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2023г. № 287-Р "Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы для организаций на территории Московской области";<br>Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 21.10.2020г. № 403-РВ "Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, на территории Раменского городского округа Московской области". |
| 3.       | <b>Холодная вода для ГВС</b>  | руб./куб.м. | <b>37,56</b>                    | Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2023г. № 276-Р "Об установлении тарифов долгосрочных параметров и тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2024-2028 годы для организаций на территории Московской области".   |
| 4.       | <b>Холодное водоснабжение</b> | руб./куб.м. | <b>37,56</b>                    | Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2023г. № 276-Р "Об установлении тарифов долгосрочных параметров и тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2024-2028 годы для организаций на территории Московской области".   |
| 5.       | <b>Водоотведение</b>          | руб./куб.м. | <b>40,64</b>                    | Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2023г. № 276-Р "Об установлении тарифов долгосрочных параметров и тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2024-2028 годы для организаций на территории Московской области".   |
| 6.       | <b>Обращение с ТКО</b>        | руб./кв.м.  | <b>9,3370</b>                   | Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 27.12.2023г. № 337-Р "О внесении изменения в распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2023г. № 299-Р "О внесении изменения в распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.11.2022г. № 205-Р "Об утверждении предельных единых тарифов на услуги региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами, осуществляющих деятельность на территории Московской области, на 2023-2028 годы".   |

| <b>II</b>  |                                    | <b>Жилищные услуги</b>              |               |   |
|------------|------------------------------------|-------------------------------------|---------------|---|
| 1.         | <b>Содержание жилого помещения</b> | руб./кв.м.                          | <b>39,54</b>  | Протокол № 1/19 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от 28.06.2019г.  |
| 2.         | <b>ОДН ХВС</b>                     | руб./кв.м.                          | <b>0,04</b>   | Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 22.05.2017г. № 63-РВ, от 18.09.2020г. № 335-РВ; соответствующие установленные тарифы на коммунальные услуги; п. 9 <sup>2</sup> ст. 156 ЖК РФ. |
| 3.         | <b>ОДН ГВС</b>                     | руб./кв.м.                          | <b>0,28</b>   |   |
| 4.         | <b>ОДН электроэнергия</b>          | руб./кв.м.                          | <b>3,29</b>   |   |
| <b>III</b> |                                    | <b>Иные (дополнительные) услуги</b> |               |   |
| 1.         | <b>Консьерж</b>                    | руб./пом.                           | <b>380,00</b> | Протокол № 1 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от 30.09.2016г.   |
| 2.         | <b>Видеонаблюдение</b>             | руб./пом.                           | <b>8,45</b>   | Протокол № 1 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от 01.09.2014г.   |

<sup>1</sup>Стоимость коммунальных услуг указана с учетом НДС 20 %.

При использовании не поверенных, вышедших из строя приборов учета, или в случае их отсутствия, при начислении платы применяется утвержденный норматив потребления:

- отопление - 0,0191 Гкал/кв.м.
- холодное водоснабжение - 4,29 куб.м./чел.
- холодная вода для ГВС, теплоэнергия для ГВС - 3,17 куб.м./чел.
- водоотведение - 7,46 куб.м./чел.

\*Норматив потребления = 0,0599 Гкал/куб.м.